


4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 74 за 2015 г.

Перечень работ и услуг		Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>		<b>804 975,77</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома		191 619,06
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 102 шт	установка регистров-2шт	
замена пакетных выключателей-10шт	установка компенсаторов-15шт	
замена патронов-6шт	промыть систему отопления	
замена канализационных стояков – 8м	гидравлические испытания	
установка светильников- 14шт	проверка размеров конусов	
установка плафонов-20 шт	очистка кровли от мусора- 1195 кв.м	
установка шаровых кранов-100шт	очистка подвала от мусора- 868кв.м	
смена сборок-50шт	смена замков- 4шт	
установка хомутов-1шт	установка и снятие пружин-4шт	
замена манометров-4шт	очистка козырьков от снега-4шт	
замена термометров-4шт	окраска малых форм-22кв.м	
замена ламп ДРЛ-2шт	ремонт примыканий отмостки	
установка автоматов25А-86шт	окраска цоколя	
установка автоматов 16А – 90шт	завоз песка на зиму	
сгон-50 шт	проведение ППР	
муфта-100 шт	устранение засоров	
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	31 585,21	0,72
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	20,86	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	154 892,32	3,55
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	4 686,43	0,11
сброс снега	434,24	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	32 526,50	0,75
1.03 Санитарные работы	196 966,81	4,51
Затраты на материалы	20 709,02	0,47
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	126 747,79	2,90
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	49 510,00	1,13
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 547,24	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	33 853,98	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	71 380,45	1,64
1.07 Общеэксплуатационные	141 190,62	3,24
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	26 618,45	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	78 272,66	1,79
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,69
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>1 716,98</b>	<b>0,05</b>
На погашение средств за ОДН (с аренды)	1 716,98	0,05

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	184 923,85	33 610,90	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	860 999,26		
4. Оплачено	966 610,48	32 066,58	
5. Задолженность на конец отчетного периода	79 312,63	1 544,32	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		18 630,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	804 975,77	1 716,98	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-23 289,14	15 368,70	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		21 420,00	
10. Выполненные работы с аренды		1 716,98	



Исполнительный директор  
 ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива" \_\_\_\_\_ / С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

